

İÇİNDEKİLER

3. Basiya Önsöz.....	V
2. Basiya Önsöz.....	IX
Prof. Dr. ŞÜKRAN ŞİPKA'nın Önsözü	XI
Av. AYÇA ÖZDOĞAN'ın Önsözü	XIII
Kısaltmalar.....	XXV
1. Yasal mal rejimi ne zaman başlar?	1
2. Yasal mal rejimi ne zaman sona erer?	3
3. Yasal mal rejiminin başlangıcından önce veya sona ermesinden sonra edinilen mallarla ilgili olarak ileri sürülen talepler nasıl değerlendirilir?.....	22
4. Evlilik devam ederken bir eş, diğer eşin malvarlığı ile ilgili olarak neleri talep edebilir?	35
5. Yasal mal rejiminin tek taraflı talep ile değiştirilmesi mümkün müdür? (Olağanüstü Mal Rejimi-TMK. m. 206)	38
6. Eşlerden biri tarafından tek taraflı olarak yasal mal rejiminin mal ayrılığına dönüştürülmesi talep edilmesi halinde yetkili mahkeme neresidir ve harç hangi miktar üzerinden ödenir?	49
7. Hangi durumlarda yasal mal rejiminin tasfiyesi talep edilebilir?	51
8. Yasal mal rejiminin tasfiyesi, boşanma davası ile birlikte mi, ayrı bir dava ile mi talep edilmeli?.....	55
9. Boşanma davası içinde yasal mal rejiminin tasfiyesi talep edilmiş ve daha sonra tefrik edilmişse, tefrik edilen dosyada yeni deliller toplanır mı?	60
10. Eşler birbirlerine karşı ayrı ayrı mal rejiminin tasfiyesi davası açarsa birleştirme kararı verilmesi gerekir mi?	62

11.	Yasal mal rejiminin tasfiyesi davasında talep edilebilecek alacaklar nelerdir?.....	65
12.	Yasal mal rejiminin tasfiyesi davasında talep edilemeyecek alacaklar nelerdir?.....	67
13.	Yasal mal rejiminin tasfiyesi davalarındaki dava dilekçesinde sonuç ve istem nasıl olmalıdır?	78
14.	Katılma alacağı nedir ve nasıl belirlenir?	92
15.	Davacı eşin katılma alacağı talebi yerine aynî talepte bulunması halinde mahkemece talep nasıl değerlendirilir?.....	98
16.	Yasal mal rejiminin tasfiyesi davalarında zamanaşımı süresi ne kadardır?	106
17.	Yasal mal rejiminin tasfiyesi davalarında görevli mahkeme neresidir?.....	114
18.	Yasal mal rejiminin tasfiyesi davalarında yetkili mahkeme neresidir?.....	117
19.	Yasal mal rejiminin tasfiyesi davaları belirsiz alacak davası olarak açılabilir mi?	129
20.	Yasal mal rejiminin tasfiyesi davası, kısmi dava olarak açılabilir mi?	147
21.	Yasal mal rejiminin tasfiyesi davasında ihtiyati tedbir talepleri nasıl değerlendirilir?	153
22.	Yasal mal rejiminin tasfiyesinde izlenecek yöntem nasıldır?	165
23.	Mal rejiminin tasfiyesi davasında diğer eşte kalan malların iadesini talep etmek mümkün müdür?	167
24.	Edinilmiş mallar nelerdir?	173
25.	Eşlerden birine sosyal güvenlik veya sosyal yardım kurumlarınca yapılmış olan toptan ödemeler ile iş gücünün kaybı dolayısıyla ödenmiş tazminat olması halinde hesaplama nasıl yapılır?.....	192
26.	Özel kurum ve kuruluşların yaptıkları sigorta ödemeleri edinilmiş mal mıdır, kişisel mal mıdır?	208
27.	Yoksulluk nafakası ile boşanmanın fer'isi niteliğindeki maddi ve manevi tazminatlar edinilmiş mal kabul edilebilir mi?	213

28.	Yasal mal rejiminin başlangıcından kısa bir süre sonra edinilmiş olan mallar tasfiyeye girer mi?	215
29.	Kişisel mallar nelerdir?	219
29-a.	Eşlerin ailelerinden devredilen malvarlıkları kişisel mal mıdır, edinilmiş mal mıdır?	234
29-b.	Eşin ölünceye kadar bakma akdi karşılığı anne veya babasından elde ettiği malvarlıkları kişisel mal mıdır, edinilmiş mal mıdır?	244
30.	Eşler anlaşarak, edinilmiş mallarını kişisel mal olarak kabul edebilirler mi?	249
31.	Eşlerin hissedar olduğu şirketler ve bu şirketlerden elde edilen gelirler edinilmiş mal mıdır, kişisel mal mıdır?	252
32.	Şans ve talih oyunlarından elde edilen ikramiyeler edinilmiş mal mıdır, kişisel mal mıdır?	276
33.	Tasfiyeye girmesi talep edilen malvarlığı kaçak yapı ise nasıl değerlendirilir?.....	278
33-a.	Arsa payı karşılığı inşaat sözleşmesi ile arsa sahibi ve müteahhitin elde ettikleri kişisel mal mıdır, edinilmiş mal mıdır?.....	282
33-b.	Kentsel dönüşüme giren taşınmazlar tasfiyede nasıl dikkate alınmalıdır?.....	285
34.	Mal rejiminin tasfiyesinden önce eşlerin kişisel ve edinilmiş mallarının tespiti için bir dava açılabilir mi?	286
35.	Eşlerin paylı mülkiyetindeki malvarlıkları ile ilgili kanundaki düzenlemeler nelerdir?.....	289
36.	Paylı mülkiyete konu bir taşınmazın sadece eşlerden biri tarafından kullanılması halinde, diğer eş ecrimisil talebinde bulunabilir mi?.....	305
37.	Mal rejiminin sona ermesinden önce devredilen mallar tasfiyeye girer mi?.....	308
38.	Mal rejimi sona erdiği anda davalının malvarlığında olmadığı halde tasfiyede eklenecek değer olarak dikkate alınacak malvarlıkları nelerdir?.....	313

39-a.	Davalı eş adına kaydedilmeden doğrudan üçüncü kişi adına alınan malvarlıkları tasfiyeye girer mi?	339
39-b.	Davalı eş adına kayıtlı olmasına rağmen, üçüncü kişiye ait olduğu iddia edilen malvarlıkları tasfiyede nasıl değerlendirilir?	350
40.	Malvarlığının üçüncü kişiye devredilmesi halinde üçüncü kişiye karşı açılabilecek davalar nelerdir?	358
41.	Denkleştirme nedir?	398
42.	Denkleştirme nasıl hesaplanır?	407
43.	Yasal mal rejiminin tasfiyesinde hangi borçlar dikkate alınır?	415
44.	Edinilmiş malların hangi tarihteki borçları tasfiye hesabında pasif tarafta yer alır?	424
45.	Artık değer nedir ve nasıl hesaplanır?	427
46.	Eşlerin artık değerdeki pay oranları değiştirilebilir mi?	433
47.	Değer artış payı alacağı nedir?	438
48.	Değer artış payı alacağını talep etmek için mal rejiminin sona ermesi gerekir mi?	450
49.	Değer artış payı alacağı nasıl hesaplanır?	451
50.	Değer artış payı alacağının katılma alacağına etkisi nedir?	459
51-a.	Değer artış payı alacağı ile sebepsiz zenginleşme (ya da istirdat) arasındaki fark nedir?	469
51-b.	Bir eş kişisel malı ile diğer eşin malvarlığına katkı yaptığında, değer artış payı alacağı ile kişisel malın iadesi seçimlik hak olarak ileri sürülebilir mi?	470
52.	Katılma alacağı yerine değer artış payı alacağı veya katkı payı alacağı talep edilmiş olması halinde talep nasıl değerlendirilir? ..	476
53.	Denkleştirme ve değer artış payı alacağı arasındaki farklar nelerdir?	483
54.	Paylı mülkiyete tabi malvarlıkları ve eşlerin birbirlerinin payına katkı iddiaları tasfiyede nasıl değerlendirilir?	486
55.	Aile konutuna ilişkin açılan paydaşlığın giderilmesi davasında, aynı zamanda TMK. m. 240 veya TMK. m. 226/2 uyarınca açılmış davalar varsa, bekletici mesele yapılır mı?	493

-
56. Banka kredisi ile alınmış ve yasal mal rejimi sona erdiğinde ödemeleri devam eden malvarlıklarının tasfiyesi nasıl yapılır? ... 497
57. Banka kredisi ile alınmış olup, eşler adına tapuda yarı yarıya tescil edilmiş olan edinilmiş malın tasfiyesi nasıl yapılır? 516
58. Eşlerden birinin adına kayıtlı malvarlığının bedelinin tamamının, diğer eş tarafından ödendiği iddiası nasıl değerlendirilir? 525
59. Eşlerin birbirlerine devrettikleri malvarlıklarından katkı payı veya katılma alacağı doğar mı?..... 533
60. Yasal mal rejiminin tasfiyesi davasında, davacının, davalının sadece bazı malvarlıklarının tasfiyeye girmesini talep etmesi halinde davacının talebi nasıl değerlendirilir? 547
61. Yasal mal rejiminin tasfiyesi davasında davalının karşı davasının bulunmamasına rağmen çift taraflı tasfiye yapılabilir mi?..... 549
62. Davacının açmış olduğu davada katılma alacağının talep ettiği rakamdan fazla çıkması halinde bu konuda ayrı dava açabilir mi?..... 557
63. Anlaşmalı boşanmada eşler mal rejiminin tasfiyesi konusunda da anlaşmak zorunda mıdır? 559
64. Anlaşmalı boşanma protokolünde, eşlerin karşılıklı olarak alacaklarından feragat ettiklerinin yazılması yeterli midir, yoksa malvarlıklarının protokole tek tek yazılması gerekir mi? ... 562
65. Anlaşmalı boşanmada tarafların mal rejiminin tasfiyesine ilişkin anlaşmaları halinde mahkemece tapu iptal ve tescil kararı verilebilir mi? 567
66. Anlaşmalı boşanmadan sonra yasal mal rejiminin tasfiyesi davası açmak mümkün müdür? 572
67. Yabancılik unsuru olan mal rejiminin tasfiyesine ilişkin uyuşmazlıklarda uygulanacak hukuk nasıl belirlenir? 591
68. Yabancı mahkemece verilmiş bir boşanma kararı olması halinde, kararın tanıma ve tenfizi yapılmadan mal rejiminin tasfiyesi davası açılabilir mi? 603

69. Boşanmanın tanıma veya tenfiz davası neticesinde gerçekleşmesi halinde, mal rejimi ne zaman sona erer ve mal rejiminin tasfiyesi davası için zamanaşımının başlangıcı ne zamandır? 612
70. Yabancı mahkemece mal rejiminin tasfiyesine ilişkin verilen bir karar olması halinde, Türkiye’de ayrıca malvarlıklarına ilişkin bir dava açılabilir mi? 618
71. Yasal mal rejiminin tasfiyesi davası hangi delillerle ispat edilebilir? 626
72. Yasal mal rejiminin tasfiyesinde ispat kriterleri nelerdir? 641
73. Yasal mal rejiminin tasfiyesine eşlerin üçüncü kişilerden olan alacakları girer mi? 657
74. Malvarlıkları tasfiyeye hangi değerleri ile girerler? 666
75. Malvarlıkları tasfiyeye hangi tarihteki değerleri ile girerler? 687
76. Zina veya hayata kast nedeni ile boşanmanın katılma alacağına etkisi nedir? 721
77. Katılma alacağı ve değer artış payı alacağı nasıl ödenir? 737
78. Katılma alacağı ve değer artış payı alacağına faiz hangi tarihten itibaren işlemeye başlar? 746
79. Katılma alacağından feragat ne zaman ve nasıl yapılabilir? 755
80. Evliliğin ölüm sebebiyle sona ermesi halinde mal rejiminin tasfiyesi nasıl yapılır? 766
81. Mal rejiminin ölüm ile sona ermesi halinde, mal rejiminin tasfiyesi ile terekenin tasfiyesi birlikte mi yapılır? 773
82. Mal rejiminin ölüm ile sona ermesi halinde, mal rejiminin tasfiyesi davası, mirasın tasfiyesi davasında bekletici mesele yapılır mı? 777
83. Ölüm nedeni ile mal rejiminin tasfiyesi davasında taraf sıfatları neye göre belirlenir? 779
84. Mirastan feragat eden sağ kalan eş, katılma alacağı isteyebilir mi? 783

-
85. Mirasçılar arasında aynî taksimin ya da miras paylaşım sözleşmesinin yapılması halinde mal rejiminin tasfiyesi talep edilebilir mi?..... 785
86. Tasfiyede sağ kalan eşin aile konutundan doğan hakları nelerdir? 789
- 87-a. Mal rejiminin ölüm nedeni ile sona ermesi halinde, sağ kalan eş, aile konutunun tespiti ile ilgili dava açabilir mi? 807
- 87-b. Sağ kalan eşin özgüleme davası açması ve dava süresince aile konutunda oturmaya devam etmesi halinde, mirasçılar tarafından ecrimisil talebinde bulunulabilir mi? 813
88. Ölüm nedeni ile evliliğin sona ermesi halinde sağ kalan eşin katılma alacağı yoksa aile konutunun özgülenmesini talep edebilir mi? 815
89. Boşanma davası devam ederken eşlerden birinin ölmesi halinde, mirasçılar boşanma davasına kusur açısından devam ederek sağ kalan eşin katılma alacağını engelleyebilir mi? 821
90. Bir eşin diğerini öldürmesi halinde, öldüren eş mal rejiminin tasfiyesine dayalı talepte bulunabilir mi?..... 824
91. Eşlerin birlikte ölmesi halinde, mirasçıları birbirlerine karşı mal rejimi tasfiyesi davası açabilirler mi? 825
92. Katkı payı alacağı nedir? 826
93. Değer artış payı alacağı ve katkı payı alacağı arasındaki farklar nelerdir? 838
94. Evlilik devam ederken katkı payı alacağı talep edilebilir mi?..... 840
96. Katkı payı alacağı davalarında görevli ve yetkili mahkeme neresidir?..... 849
97. Katkı payı alacağı davalarında zamanaşımı süresi ne kadardır? ... 856
98. Eşler adına paylı mülkiyet şeklinde tescil edilen taşınmazlarda, eşlerin birbirlerinin paylarına katkı iddiaları nasıl değerlendirilir? 859
99. Katkı payı alacağı davaları hangi delillerle ispatlanır? 862
- 100-a. Eşler ayrı yaşadıkları dönemde birbirlerinin malvarlıklarına yaptıkları katkı için katkı payı alacağı talep edilebilir mi? 872

100-b.	Eşlerin seçimlik mal rejimi olarak mal ayrılığı rejimini seçmeleri halinde katkı payı alacağı doğar mı?	875
101.	Mal ayrılığı rejiminde ev içi emek katkı sayılır mı?.....	878
102.	Katkı payı alacağı nasıl hesaplanır?	881
103.	Katkı payı alacağında, katkıda bulunan eşin sabit bir miktar katkıda bulunduğunu iddia etmesi halinde değerlendirme ve hesaplama nasıl yapılır?	884
104.	Katkı payı alacağında eşlerden birinin diğerinin malvarlığına geliri ile katkıda bulunduğunu iddia etmesi halinde değerlendirme nasıl yapılır?	898
105.	Katkı payı alacağında eşlerden birinin diğerinin malvarlığına geliri ile katkıda bulunduğunu iddia etmesi halinde hesaplama nasıl yapılır?.....	913
106.	Katkı payı alacağında eşlerden birinin diğerinin malvarlığına emek ile katkıda bulunduğunu iddia etmesi halinde hesaplama nasıl yapılır?.....	932
107.	Katkı payı alacağının hesaplanamaması halinde alacak nasıl belirlenir?	940
108.	Katkı payı alacağı taleplerinde faiz hangi tarihten itibaren işler?. 950	
109.	Mal ayrılığı rejimi döneminde (01.01.2002 tarihinden önce) ödemeleri başlayan ve yasal mal rejimi içinde ödemeleri devam eden malvarlıklarında hesaplama nasıl yapılır?	953
110.	Katkı payı alacağı davalarında, davalının da davacının malvarlığı ile ilgili talepte bulunması halinde ayrıca bir dava açılmasına gerek var mıdır?	963
111.	Katkı payı alacağı kısmi dava olarak açılabilir mi?	967
112.	Malvarlığı tüketilmiş veya elden çıkarılmışsa katkı payı alacağı istenebilir mi?	972
113.	Nişanlılık döneminde ya da fiili birliktelik içinde yapılan katkılar için katkı payı alacağı talep edilebilir mi?.....	980
114.	Yasal mal rejiminin tasfiyesinde, ziynet ve altın alacakları talepleri ileri sürülebilir mi?	983

115.	Düğünde kadına ve erkeğe takılan altınlar ile evlilik birliği içinde edinilen altın ve ziynetler hangi mal türüne girer ve iade talebinde ispat yükü kimdedir?	984
116.	Kadına ait altınların evlilik birliği içinde bozdurularak harcanması halinde erkeğin iade yükümlülüğü doğar mı?	992
117.	Diğer eşte kalan ziynet ve eşyaların iadesi için mal rejiminin sona ermesi gerekir mi?	994
118.	Eşya ve ziynet alacaklarının iadesinde zamanaşımı süresi ne kadardır?	996
119.	Eşya alacağına ilişkin davalarda faiz hangi tarihten itibaren başlar?	998
120.	Edinilmiş mallara katılma rejimi içinde, bir eşin üçüncü kişiye olan borcundan diğer eş de sorumlu mudur?	1000
121.	Katılma alacağı, değer artış payı alacağı ve katkı payı alacağı temlik yoluyla üçüncü kişilere devredilebilir mi?	1013
122.	Katkı payı alacağı, katılma alacağı ve değer artış payı alacağı kesinleşmeden icra takibine konulabilir mi?	1016
123.	Katkı payı alacağı, katılma alacağı ve değer artış payı alacağının icra takibine konulması halinde diğer eş haczedilmezlik itirazında bulunabilir mi?	1019
124.	Aile konutunun üçüncü kişiye devrinde, eşin rızasının alınmaması halinde açılacak dava türü nedir? (TMK. m. 194) .	1021
125-a.	Aile konutu şerhi bulunmadığı durumda, üçüncü kişinin iyi niyeti korunur mu?	1026
125-b.	TMK. m. 194'e dayalı dava devam ederken taraflardan biri vefat ederse, dava konusuz kalır mı?	1034
KAYNAKÇA		1039
KAVRAM İNDEKSİ		1045