



## İçindekiler

Önsöz .....	V
Hakem Heyeti .....	VII
Katkıda Bulunanlar.....	IX
İçindekiler .....	XI
Kısaltmalar.....	XV
Boşanma Protokollerinin Paylı Mülkiyette Paylaşmayı İsteme Hakkına Etkisi .....	1
Dr. Barış Demirsatan	
Üzerinde Aile Konutu Şerhi Bulunan Taşınmazlar Bakımından Ortaklığın Giderilmesinin İstenemeyeceği Yönündeki Yargıtay İçtihadının Değerlendirilmesi .....	25
Dr. Caner Taşatan	
Ortaklığın Giderilmesi Davalarında Aile Konutu Şerhi Engeli: Anayasa Mahkemesinin Feridun Çalışkan ve Diğerleri Kararı .....	51
Dr. Şebnem Nebioğlu Öner	
Fiili Taksim Bir Paylaşma Engeli Teşkil Eder Mi? .....	99
Dr. Öğr. Üyesi Şirin Aydınçık Midyat	

Satış Yoluyla Paydaşlığın Giderilmesinde Taşınmaza Ait Pay  
Üzerindeki İntifa Hakkının Varlığına İlişkin Yargıtay İçtihadı  
Birleştirme Hukuk Genel Kurulu'nun Kararının ve TMK m.  
700 Hükümünün Eleştirilmesi..... 125

Dr. Öğr. Üyesi Müge Ürem

Yargıtay Hukuk Genel Kurulu'nun Taşınmaz Satış Vaadinin  
Tescilin Yolsuzluğuna Etkisine ve Süresi Geçmiş Şerhin  
Sonuçlarına İlişkin Kararının Değerlendirilmesi ..... 147

Dr. Öğr. Üyesi Gökçe Kurtulan Güner

Yargıtay'ın Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmelerinde  
Yükleniciden Tapuda Pay Devralan Üçüncü Kişilere Yönelik  
Yerleşik Kararlarının, Y. 23. Hd. 10.10.2019 ve E. 2016/6069  
K.2019/4156 Sayılı Kararı Çerçevesinde Değerlendirilmesi.....171

Doç. Dr. Ayşe Arat

Taşınmaz Mülkiyetinin Teminat Amaçlı İnançlı Devrine Dair  
Yargıtay Hukuk Genel Kurulu'nun 18.02.2020 Tarihli ve E.  
2018/1065 K. 2020/180 Sayılı Kararının Değerlendirilmesi ..... 197

Dr. Öğr. Üyesi Yasin Alperen Kardeşahin

Taşınmaz Mülkiyetinin Devrinde Hakkın Kötüye Kullanılması  
Yasağı Kapsamında Bakırköy 1. Tüketici Mahkemesi'nin  
26/12/2019 tarihli ve 2018/796E., 2019/589K. sayılı Kararının  
Değerlendirilmesi..... 245

Dr. Öğr. Üyesi Gençer Özdemir

Taşınır Mülkiyetinin Kazanılması Bakımından TMK m. 988 ve  
989 Hükümlerinin Uygulama Alanınının Değerlendirilmesi ..... 275

Dr. Şeyda Dursun Karaahmetoğlu

Sahte Vekil ile Satım Sözleşmesi Akdetmiş Olan Alıcının  
Ödemiş Olduğu Semen Nedeniyle TMK m. 1007 Kapsamında  
Tazminat Talep Etmesi Mümkün Müdür? ..... 323

Dr. Öğr. Üyesi Nilgün Başalp Yıldırım

Yargıtay Kararları Işığında Tapu Sicilini Düzeltme Davasında  
Husumet ..... 363

Doç. Dr. Mehmet Akçaal