

İsmail ERCAN

THEMIS

# İCRA VE İFLAS HUKUKU

TAKİP HUKUKU



# İÇİNDEKİLER

## TAKİP HUKUKUNA GİRİŞ

I. KAVRAM.....	3
II. TAKİP HUKUKUNDA TARAFLAR.....	4
A. Taraf Ehliyeti.....	4
B. Takip Ehliyeti .....	5
C. Sıfat (Husumet).....	6
D. Temsil .....	6
E. Takip Arkadaşlığı .....	6
F. Takip Sırasında Tarafların Değişmesi .....	7
III. TAKİP HUKUKUNDA SÜRELER.....	7
A. Genel Kurallar .....	7
B. Tatil ve Talikler (Erteleme).....	8
1. Genel Olarak.....	8
2. Tatil Saat ve Günleri.....	9
3. Talik (Erteleme) Durumları .....	10
IV. TAKİP HUKUKUNDA TEBLİGAT.....	11

## BİRİNCİ KİTAP İCRA HUKUKU

### BİRİNCİ KISIM GİRİŞ

I. İCRA ORGANLARI (ÖRGÜTÜ).....	17
A. Asıl İcra Organları.....	17
1. İcra Dairesi.....	17
2. İcra Mahkemesi .....	31
3. Yargıtay'ın İcra ve İflas İşleriyle Görevli Daireleri.....	36
B. Yardımcı İcra Organları.....	36
1. Genel Mahkemeler.....	36
2. Bölge Adliye Mahkemeleri .....	37
3. Savcı ve Adalet Müfettişleri.....	38
II. İCRA HARÇ VE GİDERLERİ.....	38
A. İcra Harçları.....	38
1. İcra Takiplerinde Alınan Harçlar .....	38
2. İcra Mahkemesinde Alınan Harçlar .....	40
3. Harçtan Bağışık (Muaf) İcra İşlemleri .....	41
B. İcra Giderleri .....	41

## İKİNCİ KISIM TAKİP YOLLARI

### BİRİNCİ BÖLÜM HACİZ YOLUYLA TAKİP

#### *BİRİNCİ AYRIM* **İLAMSIZ TAKİP**

I. GENEL OLARAK .....	45
II. GÖREV.....	45
III. YETKİ .....	46
A. Yetkili İcra Dairesi .....	46
1. Yetki Kuralları.....	46
2. Yetki itirazı .....	48
B. Yetkili İcra Mahkemesi .....	49
C. Genel Mahkemelerin Yetkisi .....	50

#### BİRİNCİ KESİM GENEL HACİZ YOLUYLA TAKİP

I. KAVRAM .....	51
II. KOŞULLARI .....	51
III. TAKİBİN AŞAMALARI .....	53
A. Takip Talebi .....	53
1. Genel Olarak.....	53
2. İçeriği.....	54
3. Takip Talebinin İcra Dairesine Verilmesi .....	56
4. Sonuçları .....	56
B. Ödeme Emri .....	57
1. Genel Olarak.....	57
2. Ödeme Emrinin İçeriği .....	58
3. Ödeme Emrinin Düzenlenmesi ve Tebliği.....	59
4. Ödeme Emrine İtiraz .....	60
5. İtiraz ile Şikâyetin Karşılaştırılması.....	66
C. Takibin Kesinleşmesi .....	67
1. Genel Olarak.....	67
2. İtirazın İptali Davası .....	67
3. İtirazın Kaldırılması.....	72
4. Olumsuz Tespit Davası.....	80
5. Geri Alma Davası .....	84
6. Mal Beyanı .....	85
7. İcra Takibinin İptali ve Ertelenmesi.....	89
D. Haciz .....	91
1. Genel Olarak.....	91
2. Haciz İsteminin Koşulları .....	92
3. Usul .....	92
4. Haczin Konusu .....	94
5. Haczin Sonuçları .....	111
6. Hacze Katılma .....	112
7. Hacizde İstihkak Davaları.....	115
8. Borcun Taksitle Ödenmesi.....	118

E. Satış (= Paraya Çevirme).....	120
1. Genel Olarak.....	120
2. Satış İsteme Süreleri.....	121
3. Taşınır Malların Satılması .....	122
4. Taşınmaz Malların Satılması .....	125
5. İhalenin feshi .....	133
F. Paraların Ödenmesi veya Paylaştırılması .....	136
1. Genel Olarak.....	136
2. Sıra Cetveli .....	137
3. Aciz Belgesi .....	139

## İKİNCİ KESİM

**KAMBYO SENETLERİNE ÖZGÜ HACİZ YOLU İLE TAKİP**

I. GENEL OLARAK .....	143
II. TAKİBİN AŞAMALARI .....	144
A. Takip Talebi .....	144
B. Ödeme Emri .....	145
C. Takibin Kesinleşmesi .....	145
1. Ödeme Emrine İtiraz .....	145
2. Ödeme Emrine Karşı Özel Şikâyet Yolu .....	148

## ÜÇÜNCÜ KESİM

**KİRALANAN TAŞINMAZLARIN TAHLİYESİ**

I. GENEL OLARAK .....	151
II. TÜRLERİ.....	151
A. Kira Bedelinin Ödenmemesi Nedeniyle İlamsız Tahliye .....	151
1. Genel Olarak.....	151
2. Takibin Aşamaları .....	151
B. Kira Süresinin Sona Ermesi Nedeniyle İlamsız Tahliye.....	153
1. Genel Olarak.....	153
2. Takibin Aşamaları .....	153
III. KİRALAYANIN HAPİS HAKKININ KORUNMASI .....	154

## İKİNCİ AYRIM

**İLAMLILIK TAKİPİ**

## BİRİNCİ KESİM

**GİRİŞ**

I. GENEL OLARAK .....	157
II. KOŞULLARI .....	157
A. İlam veya İlam Niteliğinde Bir Belge Bulunması .....	157
1. İlam .....	157
2. İlam niteliğinde belgeler.....	158
B. İlam veya İlam Niteliğinde Belgenin Bir Edim (Eda) Hükümü İçermesi .....	160
C. İcra Edilebilmesi İçin Kesinleşmesi Gereken Bir İlam Söz Konusuysa İlamın Kesinleşmiş Olması .....	161
III. YETKİ .....	162
IV. TAKİBİN AŞAMALARI .....	163
A. Takip Talebi .....	163
B. İcra Emri.....	163

V. İCRANIN DURDURULMASI.....	164
A. Genel Olarak .....	164
B. İşleyiş Süreci.....	164
VI. İCRANIN GERİ BIRAKILMASI .....	165
A. Genel Olarak .....	165
B. Türleri.....	166
1. İcra Emrinin Tebliğinden Önceki Nedenlere Dayanarak Geri Bırakma.....	166
2. İcra Emrinin Tebliğinden Sonraki Nedenlere Dayanarak Geri Bırakma.....	167
VII. İCRANIN İADESİ .....	167
A. Genel Olarak .....	167
B. İşleyiş Süreci.....	168

## İKİNCİ KESİM İLAMLARIN İCRASI

I. PARA VE TEMİNAT VERİLMESİ HAKKINDAKİ İLAMLARIN İCRASI.....	171
II. ÖTEKİ İLAMLARIN İCRASI .....	171

## İKİNCİ BÖLÜM REHNİN PARAYA ÇEVİRİLMESİ YOLUYLA TAKİP

I. GİRİŞ.....	175
II. ÖNCE REHNE BAŞVURMA KURALI .....	176
III. TAKİP TÜRLERİ.....	177
A. İlamsız Takip.....	177
1. Taşınır Rehninin Paraya Çevrilmesi Yoluyla İlamsız Takip.....	177
2. İpoteğin Paraya Çevrilmesi Yoluyla İlamsız Takip.....	178
B. İlamlı Takip .....	179
1. Taşınır Rehninin Paraya Çevrilmesi Yoluyla İlamlı Takip.....	179
2. Taşınmaz Rehninin (İpoteğin) Paraya Çevrilmesi Yoluyla İlamlı Takip.....	179
IV. ORTAK HÜKÜMLER.....	182
A. Paraya Çevirme ve Paraların Paylaştırılması.....	182
B. Rehin Açığı Belgesi .....	182
1. Genel Olarak.....	182
2. Türleri .....	183

## ÜÇÜNCÜ KISIM İHTİYATİ HACİZ

I. GENEL OLARAK .....	185
II. KOŞULLARI .....	186
III. YARGILAMA USULÜ VE KARAR .....	187
IV. KARARIN YERİNE GETİRİLMESİ .....	188
V. SONUÇLARI .....	189
VI. KARARIN KALDIRILMASI.....	189
A. İhtiyati Haciz Kararına İtiraz .....	189
B. Teminat Karşılığı İhtiyati Haczin Kaldırılması .....	190
VII. KESİNLEŞMESİ (= TAMAMLAYICI MERASİM).....	191
VIII. İHTİYATİ HACİZDEN KAYNAKLANAN TAZMİNAT DAVASI .....	192
A. Genel Olarak .....	192
B. Yargılama Usulü .....	192

## İKİNCİ KİTAP İFLAS HUKUKU

### BİRİNCİ KISIM GİRİŞ

I. GENEL OLARAK .....	195
II. İFLAS ORGANLARI .....	197
A. Resmi İflas Organları .....	197
1. Asıl İflas Organları .....	197
2. Yardımcı İflas Organları.....	200
B. Özel İflas Organları .....	200
1. Birinci Alacaklılar Toplantısı .....	200
2. İflas Bürosu.....	201
3. İflas İdaresi .....	201
4. İkinci Alacaklılar Toplantısı .....	203
III. İFLASTA YETKİ .....	204
A. İcra Dairesi .....	204
B. Ticaret Mahkemesi.....	205
C. İflas Dairesi.....	205
IV. İFLAS HARÇ VE GİDERLERİ .....	205
A. İflas Harçları .....	205
B. İflas Giderleri.....	206
V. TAKİP YOLUNUN DEĞİŞTİRİLMESİ.....	206

### İKİNCİ KISIM İFLAS YOLUYLA TAKİP

#### BİRİNCİ BÖLÜM KOŞULLARI

A. Borç: Para veya Teminat Gösterme .....	209
B. Borçlu: İflasa Tabi Bir Kişi .....	209
1. Tacirler.....	210
2. Tacir Gibi Sorumlu Olanlar.....	212
3. Tacir Olmalarına Karşın Özel Yasa Hükümlerine Göre İflasa Tabi Olan Kişiler.....	213
C. Neden: İflas Nedenleri .....	215

#### İKİNCİ BÖLÜM İFLAS YOLLARI

##### BİRİNCİ AYRIM TAKİPLİ İFLAS

I. GENEL (ADİ) İFLAS YOLU.....	217
A. Takip Talebi .....	217
B. Ödeme Emri .....	218
C. Takibin Kesinleşmesi .....	218
D. İflas Davası .....	218
1. Genel Olarak.....	218
2. İflas Davasının İşleyişi .....	219

II. KAMBIYO SENETLERİNE ÖZGÜ İFLAS YOLU .....	221
A. Takip Talebi .....	222
B. Ödeme Emri .....	222
C. Takibin Kesinleşmesi .....	222
D. İflas Davası .....	223

### İKİNCİ AYRIM

#### TAKİPSİZ (= DOĞRUDAN) İFLAS

I. ALACAKLININ İSTEMİNE DAYANAN TAKİPSİZ (DOĞRUDAN) İFLAS .....	225
A. İflas Nedenleri (İİY m. 177).....	225
B. İşleyiş Usulü .....	227
II. BORÇLUNUN İSTEMİNE DAYANAN TAKİPSİZ (= DOĞRUDAN) İFLAS .....	228
A. İflas Nedenleri .....	228
1. İhtiyari İflas Nedeni .....	228
2. Zorunlu İflas Nedeni .....	228
B. İşleyiş Usulü .....	229

### ÜÇÜNCÜ AYRIM

#### TEREKENİN İFLAS HÜKÜMLERİNE GÖRE TASFİYESİ

#### ÜÇÜNCÜ BÖLÜM İFLASIN ERTELENMESİ

I. GENEL OLARAK .....	233
II. KOŞULLARI .....	234
A. Maddi Koşullar .....	234
B. Şekli Koşullar .....	234
III. USUL .....	236
A. Erteleme İsteminin Mahkemeye İletilmesi .....	236
B. Mahkemenin İncelemesi.....	237
C. Karar.....	237
D. Erteleme Kararının İlanı .....	237
E. Kayyım Atanması.....	237
F. Borçlunun Mallarının Envanterinin Tutulması.....	238
G. Yasa Yolları .....	238
IV. ERTELEME KARARININ SONUÇLARI.....	238
A. Takiplere Etkisi .....	238
B. Ortaklık ya da Kooperatif Organlarının Yetkilerine Etkisi.....	239
C. Zamanaşımı ve Hak Düşürücü Sürelere Etkisi .....	239
D. Müteselsil Kefil ve Müşterek Borçlulara Etkisi .....	240

### DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

#### İFLASIN HUKUKSAL SONUÇLARI

I. BORÇLU (MÜFLİS) AÇISINDAN SONUÇLARI .....	241
A. Özel Hukuk Bakımından .....	241
1. Ehliyet .....	241
2. İyiniyet.....	242
3. Takipler.....	242
4. Davalar .....	244
B. Kamu Hukuku Bakımından .....	245
1. Adi İflas .....	245

2. Taksirli İflas .....	246
3. Dolanlı (Hileli) İflas .....	247
II. ALACAKLILAR AÇISINDAN SONUÇLARI .....	248
A. Vadesi Gelmemiş Alacaklara Etkisi .....	248
B. Bazı Alacak Türleri ve Faizlere Etkisi .....	249
C. Sözleşmelere Etkisi .....	249
D. Takas Hakkına Etkisi .....	250
E. Borçluları Aynı Zamanda İflas Eden Alacaklılara Etkisi .....	251

## BEŞİNCİ BÖLÜM İFLAS TASFİYESİ

I. MASANIN OLUŞMASI .....	253
A. Masa Nedir? .....	253
B. İflas Masasının Mevcudu .....	253
1. İflas Masasına Giren Mal ve Haklar .....	253
2. İflas Masasına Girmeyen Mal ve Haklar .....	254
3. Masadan Çıkarma Hakkı .....	255
4. İflas Alacaklarının Masa Alacaklarından Ayırt Edilmesi .....	255
II. DEFTER TUTULMASI VE TEDBİR ALINMASI .....	256
III. TASFİYE TÜRÜNÜN BELİRLENMESİ .....	257
IV. BASİT TASFİYE .....	257
V. ADİ TASFİYE .....	258
A. İlan .....	258
B. Birinci Alacaklılar Toplantısı .....	259
C. İflas İdaresi .....	259
D. İflasta İstihkak Davaları .....	260
E. Masa Alacaklarının Tahsili ve Acele Durumlarda Satış .....	261
F. İflas Alacaklarının İncelenmesi .....	261
G. Sıra Cetvelinin Düzenlenmesi .....	261
1. Genel Olarak .....	261
2. Adi ve Rehinli Alacaklıların Sırası .....	262
3. Sıra Cetveline Karşı Başvuru Yolları .....	264
4. Sıra Cetvelinin Kesinleşmesi .....	266
H. Geç Bildirilen Alacaklar .....	266
I. İkinci Alacaklılar Toplantısı .....	266
J. Masa Mallarının Satışı .....	266
K. Paraların Paylaştırılması .....	267
1. Pay Cetveli ve Son Hesap .....	267
2. Paraların Dağıtılması .....	268
L. Borç Ödemeden Aciz Belgesi .....	269
1. Genel Olarak .....	269
2. Hacizdeki Aciz Belgesi ile Karşılaştırılması .....	269
M. Masaya Yazdırılmamış Alacaklar .....	270
N. İflasın Kapanması .....	270

## ALTINCI BÖLÜM İFLAS YASAKLILIKLARINDAN KURTULMA YOLLARI

I. İFLASIN KALDIRILMASI .....	273
A. Genel Olarak .....	273
B. Koşulları .....	273
C. Usul ve Sonuçları .....	274



D. Yasa Yolları .....	275
II. İTİBARIN YERİNE GELMESİ .....	275
A. Genel Olarak .....	275
B. Koşulları .....	275
1. Genel Koşullar .....	275
2. Özel Koşullar.....	276
C. Karar.....	276

## ÜÇÜNCÜ KİTAP

### İYİLEŞTİRME (REHABİLİTASYON) HUKUKU

#### BİRİNCİ KISIM

#### KONKORDATO HUKUKU

##### BİRİNCİ BÖLÜM

##### GENEL İLKELER

I. KAVRAM .....	279
II. TÜRLERİ .....	280
A. Oluşum Biçimine Göre .....	280
1. Mahkeme Dışı Konkordato .....	280
2. Mahkeme İçi Konkordato .....	281
B. Etkisine Göre.....	281
1. Adi Konkordato.....	281
2. Mal varlığının Terki Suretiyle Konkordato.....	282

##### İKİNCİ BÖLÜM

##### ADİ KONKORDATO

###### *BİRİNCİ AYRIM*

###### **İFLAS DIŞI KONKORDATO**

I. GENEL OLARAK .....	283
II. İŞLEYİŞ SÜRECİ .....	283
A. Konkordato Teklifi .....	283
B. Önlem Alınması.....	284
C. İlan .....	284
D. Konkordato Mühleti.....	284
1. Genel Olarak .....	284
2. Koşulları.....	284
3. Konkordato Teklifinin İncelenmesi ve Karar .....	285
4. Konkordato Mühletinin Sonuçları .....	285
5. Konkordato Mühletinin ve Borçlunun Tasarruf Yetkisinin Kaldırılması .....	287
E. Konkordato Komiseri.....	287
1. Genel Olarak.....	287
2. Hukuksal Statüsü .....	288
3. Görevleri .....	289
F. Alacaklılar Toplantısı ve Konkordatonun Kabulü .....	290
1. Genel Olarak.....	290

2. Kabul İçin Gereken Çoğunluk .....	290
G. Konkordatonun Mahkemede İncelenmesi .....	291
H. Konkordatonun Onaylanması (= Tasdiki).....	291
1. Koşulları.....	291
2. Karar .....	292
I. Konkordatonun Hüküm ve Sonuçları .....	293
1. Alacaklılara Etkisi.....	293
2. Takiplere Etkisi.....	293
3. Müşterek Borçlu ve Kefillere Etkisi .....	293
4. Konkordatonun Borçluya Etkisi .....	293
5. Rehinli Taşınır ve Taşınmazın Satışına Etkisi .....	294
J. Konkordatonun Feshi .....	294
1. Kısmi Fesih .....	294
2. Tamamen Fesih .....	295
3. Usul .....	296

## İKİNCİ AYRIM

**İFLAS İÇİ (İFLASTAN SONRA) KONKORDATO**

I. GENEL OLARAK .....	297
II. İŞLEYİŞ USULÜ .....	297
A. Konkordato Teklifi .....	297
B. Konkordatonun Onaylanması.....	298

## ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

**MAL VARLIĞININ TERKİ SURETİYLE KONKORDATO**

I. GENEL OLARAK .....	299
II. YETKİLİ ORGANLAR .....	299
A. Tasfiye Memurları .....	300
B. Alacaklılar Kurulu .....	300
III. İŞLEYİŞ USULÜ .....	301
A. Konkordato Masasının Oluşması.....	301
B. Tasfiyeye Katılacak Alacaklıların Belirlenmesi ve Sıra Cetveli Yapılması .....	301
C. Paraya Çevirme .....	301
D. Paraların Paylaştırılması .....	302
E. Faaliyet Raporu ve Tasfiyenin Sona Ermesi .....	303

## İKİNCİ KISIM

**YENİDEN YAPILANDIRMA HUKUKU**

I. GENEL OLARAK .....	305
II. KOŞULLARI .....	306
III. USUL .....	308
IV. SONUÇLARI .....	310
V. FESİH VE TADİL .....	311
VI. PROJENİN İHLALİ VE DOĞRUDAN İFLAS .....	311

**DÖRDÜNCÜ KİTAP**  
**ALACAKLILARI KORUYUCU DİĞER ÖNLEMLER**

**BİRİNCİ KISIM**  
**TASARRUFUN İPTALİ DAVALARI**

I. GENEL OLARAK .....	315
II. HUKUKSAL NİTELİĞİ .....	315
A. Kişisel Nitelikte Bir Edim Davası Olması .....	315
B. İşlemin Hukuken Geçerli Olması ve Dava Sonucunda Geçersiz Kılanamaması.....	316
III. BENZER DAVALARLA KARŞILAŞTIRILMASI.....	317
A. Butlan Davası .....	317
B. Muvazaa Davası .....	317
C. İstihkak Davası.....	318
IV. KONUSU .....	319
A. Genel Olarak .....	319
B. İptale Tabi İşlemler .....	320
1. Karşılıksız Kazandırmalar (İvazsız Tasarruflar).....	320
2. Aciz Durumunda Yapılan İşlemler.....	320
3. Zarar Verme Kastıyla Yapılan İşlemler .....	321
V. KOŞULLARI .....	321
VI. USUL .....	322
A. Genel Olarak .....	322
B. Taraflar .....	323
1. Davacı.....	323
2. Davalı.....	323
C. Yetkili ve Görevli Mahkeme.....	324
D. Dava Açma Süresi.....	324
VII. SONUÇLARI .....	325
A. Hacizdeki İptal Davası.....	325
B. İflastaki İptal Davası .....	325
C. Ortak Hükümler .....	325

**İKİNCİ KISIM**  
**İCRA VE İFLAS SUÇLARI**

I. GENEL OLARAK .....	327
II. SORUŞTURMA .....	327
III. KOVUŞTURMA.....	329
IV. DAVA VE CEZANIN DÜŞMESİ - ZAMANAŞIMI .....	330
V. YASA YOLLARI .....	330
A. İtiraz .....	330
B. İstinaf .....	330
C. Temyiz .....	331
EK – 1: TAKİP HUKUKUNDA SÜRELER .....	333
EK – 2: BÖLGE ADLİYE MAHKEMELERİ GÖREVE BAŞLAYINCAYA KADAR İCRA MAHKEMESİ KARARLARINA KARŞI UYGULANACAK YASA (KANUN) YOLLARI [ ESKİ DÜZENLEME ] .....	343